



21PROC008414589 2021-04-06

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
«ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2014-2020»



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,  
ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΚΑΙ ΝΟΤΙΟΥ ΙΟΝΙΟΥ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:

Τεχνικός Σύμβουλος για το έργο  
«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ  
ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ ΚΑΙ  
ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΩΣ ΧΩΡΟΥ  
ΕΚΘΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ  
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ»  
(CPV 71310000-4)

ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ:

Ε.Π. «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ  
2014-2020»  
Κωδικός Έργου MIS 5069534 (ΣΑ  
2020ΣΕ21410001)

Αρ. Προκήρυξης 02/2021

### α) ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

1. Η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού προκηρύσσει διαδικασία συνοπτικού διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου για την παροχή τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών: **Τεχνικός Σύμβουλος για την αποκατάσταση και επανάχρηση του κτηρίου του Παλαιού Τελωνείου Ναυπλίου**, με προεκτιμώμενη αμοιβή 48.257,91 € (πλέον Φ.Π.Α. 24 %) ή 59.839,81 € (με το Φ.Π.Α.)

2. Η σύμβαση συντίθεται από τις ακόλουθες επιμέρους κατηγορίες μελετών:

α) κατηγορία ΕΙΔΙΚΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ (07), με προεκτιμώμενη αμοιβή 15.828,30 €

β) κατηγορία ΣΤΑΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ (08), με προεκτιμώμενη αμοιβή 15.092,10 €

γ) κατηγορία ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ, ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ, ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ (09), με προεκτιμώμενη αμοιβή 11.043,00 €

Απρόβλεπτες δαπάνες 6.294,51 €

3. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής <https://www.culture.gr/el/information/SitePages/contests.aspx?f=1>.



21PROC008414589 2021-04-06

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
«ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2014-2020»



Η Αναλυτική διακήρυξη έχει συνταχθεί με βάση το υπόδειγμα της ΕΑΑΔΗΣΥ για σύναψη Δημοσίων συμβάσεων μελετών κάτω των ορίων του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει, με βέλτιστη σχέση ποιότητας τιμής, με τις κατάλληλες προσαρμογές για τη διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού.

Πληροφορίες στο τηλέφωνο +302610 225147, e-mail: ynmtedepni@culture.gr, αρμόδιοι υπάλληλοι για επικοινωνία Χρ. Κολώνας και Γ. Παναγιωτουνάκος.

4. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών έχει οριστεί η **21η Απριλίου, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14.00μμ**

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών έχει οριστεί η **26η Απριλίου, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ.**

5. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των κατηγοριών που αναφέρονται στο άρθρο 12.1 της διακήρυξης και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Ο Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των σημείων γ) και δ) της παρ. 1 του άρθρου 77 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ένωση των φυσικών ή νομικών προσώπων μπορεί να αφορά στην ίδια ή σε διαφορετικές κατηγορίες μελετών.

**Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια:**

Δεν απαιτείται.

**Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**

Κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει τα παρακάτω:

(α)

- Για κατηγορία μελέτης 07, απαιτείται ένα τουλάχιστον στέλεχος δετούς εμπειρίας



21PROC008414589 2021-04-06

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
«ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2014-2020»



- Για κατηγορία μελέτης 08, απαιτείται ένα τουλάχιστον στέλεχος 8ετούς εμπειρίας
- Για κατηγορία μελέτης 09, απαιτείται ένα τουλάχιστον στέλεχος 4ετούς εμπειρίας

(β) Να διαθέτει το εξής προσωπικό στην ομάδα έργου:

Αρχιτέκτονα μηχανικό τουλάχιστον 8ετούς εμπειρίας, στην κατηγορία 07 (Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες) με μία τουλάχιστον αποδεδειγμένη σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου που περιελάμβανε κατ' ελάχιστον υπηρεσίες που προσφέρθηκαν κατά τη διαδικασία ωρίμανσης και δημοπράτησης έργου και υπηρεσίες επίβλεψης που προσφέρθηκαν κατά τη φάση κατασκευής - υλοποίησης έργου ενός δημοσίου κτηρίου μνημείου επιφάνειας άνω των τριακοσίων πενήντα (350) τετραγωνικών μέτρων ή εκπόνηση μελέτης ωρίμανσης συμπεριλαμβανομένων των σχετικών τευχών δημοπράτησης και επίβλεψη τουλάχιστον ενός δημοσίου κτηρίου μνημείου επιφάνειας άνω των τριακοσίων πενήντα (350) τετραγωνικών μέτρων ο οποίος και θα είναι ο συντονιστής του υποψήφιου αναδόχου.

Για τις κατηγορίες 08 (Στατικές Μελέτες) και 09 (Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές Μελέτες) αρκεί το προσωπικό του υποψήφιου αναδόχου να έχει αποδεδειγμένα μία τουλάχιστον σύμβαση για υλοποίηση σχετικής σύνταξης μελέτης ωρίμανσης συμπεριλαμβανομένων τευχών δημοπράτησης για την υλοποίηση έργου αποκατάστασης δημοσίου κτηρίου τουλάχιστον τριακοσίων πενήντα (350) τετραγωνικών μέτρων (βυζαντινού ή μεταβυζαντινού ή νεότερου) χαρακτηρισμένου μνημείου από το ΥΠ.ΠΟ.Α.

Δύναται εφόσον πρόκειται για το ίδιο έργο (πχ κτηριακό συγκρότημα) να αθροιστούν τα τετραγωνικά των επιμέρους κτηρίων.

6. Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης, ορίζεται στο χρόνο που θα χρειαστεί για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου μέχρι και την έγκριση του Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής ή αν δεν πραγματοποιηθεί Προσωρινή Παραλαβή την έγκριση του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής. Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε 114 ημέρες.

7. Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των 965,00 ευρώ.

8. Οι προσφορές ισχύουν για δέκα (10) μήνες από την ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών.

9. Η σύμβαση έχει ενταχθεί στο Ε.Π «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ» 2014-2020 στον Άξονα Προτεραιότητας 14 (Κωδικός MIS 5069534 και η θετική γνώμη της ΕΥΔ ΥΜΕΠΕΡΑΑ ή η τεκμαιρόμενη θετική γνώμη για τη διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης αποτελεί όρο για τη χρηματοδότηση της πράξης. Η σύμβαση



21PROC008414589 2021-04-06

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
«ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2014-2020»



συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής (85%) και από Εθνικούς Πόρους. Η δημόσια δαπάνη εγγράφηκε στο ΠΔΕ με ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (Κωδικός Ενάριθμου Πράξης) 2020ΣΕ21410001.

10. Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής. Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής, θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των προσφερόντων με βάση τα κριτήρια και υποκριτήρια, του άρθρου 21 της αναλυτικής διακήρυξης.

11. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή, ήτοι την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Σημείωση: Τα τεύχη του διαγωνισμού έχουν εγκριθεί με την υπ. αρ. 140843 /5-4-2021 (ΑΔΑ: ΩΦ9Κ4653Π4-4Λ5) Απόφαση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Πάτρα, Απρίλιος 2021

Ο Νόμιμος εκπρόσωπος  
Προϊστάμενος της ΥΝΜΤΕΔΕΠΝΙ

Γεώργιος Παπανδρέου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός