



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ &  
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ  
ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ & ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ  
ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΟΥΣΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Κ. Καραμανλή & Ζαφείρη  
Ταχ. Κώδικας : 351 33 Λαμία  
FAX : 22310-47633  
Πληροφορίες : Α. Υφαντή (εσωτ.: 226)  
Κ. Διαμαντής (εσωτ.: 231)  
Τηλέφωνο : 22310-47628, 22310-47629  
e-mail : [efafeu@culture.gr](mailto:efafeu@culture.gr)

**ΚΟΙΝ.:** 1. Διεύθυνση Βυζαντινών και  
Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων  
2. Ιερά Μητρόπολη Φθιώτιδος  
[imfth@otenet.gr](mailto:imfth@otenet.gr)  
3. Τεχνική Υπηρεσία ΙΜΦΘ  
[tyimfth@gmail.com](mailto:tyimfth@gmail.com)  
4. Εκκλησιαστικό Συμβούλιο  
Ιερού Ναού Αγίου Νικολάου Υπάτης  
Υπόψιν π. Ιερεμία  
[ieremias35@gmail.com](mailto:ieremias35@gmail.com)

**ΘΕΜΑ:** Χορήγηση άδειας τοποθέτησης κλιματιστικών μονάδων στον Ιερό Ναό Αγίου Νικολάου Υπάτης.

### ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α'/19-11-2021) «Κύρωση Κώδικα Νομοθεσίας για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
2. Το Π.Δ. 4/19-01-2018 (ΦΕΚ 7/Α'/22-01-2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
3. Το Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α'/27-06-2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση κι μετονομασία Γενικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων».
4. Το Π.Δ. 79/27-06-2023 (ΦΕΚ/131/Α/27-06-2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
5. Το Π.Δ. 84/2019 (ΦΕΚ 123/Α'/17-07-2019) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων».
6. Την με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΔ/ΤΔΜΠ/49543/4192/3977/2992/02-02-2018 (ΑΔΑ: ΕΠ0Υ4653Π4-93Π) Απόφαση «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
7. Την με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΥΠΟΥΡΓΟΣ/397848/12/22-07-2019 (ΦΕΚ 485/Υ.Ο.Δ.Δ./26-07-2019) Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για τον Διορισμό Μετακλητού Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού.

8. Το Ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α'/07-08-2019) «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, Λειτουργία και Διαφάνεια της Κυβέρνησης, των Κυβερνητικών Οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Την με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/126621/460/10-03-2020 Απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ 793/Β/12-03-2020) «Μεταβίβαση αρμοδιότητας τελικής υπογραφής στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και σε έγγραφα που δεν συνιστούν εκτελεστές ατομικές διοικητικές πράξεις».
10. Την με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15-03-2020 (ΦΕΚ 912/Β/17-03-2020) Απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθ. πρωτ. 278212/14-06-2022 (ΦΕΚ 3013/Β/16-06-2022) Υ.Α.
11. Την με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/2020 (ΦΕΚ 4612/Β/19-10-2020) Απόφαση για «Οργάνωση και Λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού».
12. Την με αριθ. πρωτ. 1271/22-01-2004 εγκύκλιο της Γενικής Γραμματέως «Αρμοδιότητες του ΚΑΣ και των ΤΣΜ κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 3028/2002 και περιεχόμενο των φακέλων που υποβάλλονται για γνωμοδότηση στα Συμβούλια».
13. Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ32/3285/64/05-03-1987 Υ.Α. (ΦΕΚ 271/Β/02-06-1987) για τον χαρακτηρισμό του Ι.Ν. Αγίου Νικολάου Υπάτης ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου.
14. Το με αριθ. πρωτ. 709/09-09-2025 (αριθ. πρωτ. εισερχ. 406361/09-09-2025) έγγραφο της Ιεράς Μητροπόλεως Φθιώτιδος, με το οποίο διαβιβάστηκε στην ΕΦΑ Φθιώτιδας και Ευρυτανίας η με αριθ. πρωτ. εισερχ. 403761/08-09-2025 αίτηση του π. Ιερεμία (Θωμά Δημ. Ξαγάρα), εφημερίου του Ι.Ν. Αγίου Νικολάου Υπάτης, με συνημμένα δικαιολογητικά.
15. Το με αριθ. πρωτ. 495455/30-10-2025 διαβιβαστικό με το εισηγητικό σημείωμα της ΕΦΑ Φθιώτιδας και Ευρυτανίας της υπόθεσης: «Διαβίβαση αιτήματος χορήγησης άδειας ή μη τοποθέτησης κλιματιστικών μονάδων στον Ιερό Ναό Αγίου Νικολάου Υπάτης».
16. Τη γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Στερεάς Ελλάδας, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αριθ. 5/06-11-2025 Συνεδρία του (Θέμα 31ο), απόσπασμα πρακτικών της οποίας διαβιβάστηκε στην ΕΦΑ Φθιώτιδος και Ευρυτανίας με το υπ' αριθ. πρωτ. 13721/14-01-2026 διαβιβαστικό έγγραφο του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Στερεάς Ελλάδας.

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Υπέρ της χορήγησης άδειας τοποθέτησης πέντε κλιματιστικών μονάδων στον Ιερό Ναό Αγίου Νικολάου Υπάτης, με την προϋπόθεση να τηρηθούν οι ακόλουθοι όροι:

1. Πριν την έναρξη των εργασιών θα γίνει αυτοψία κλιμακίου της ΕΦΑΦΕΥ από κοινού με τον ανάδοχο του έργου και τους ενδιαφερόμενους, προκειμένου να καθοριστούν τα σημεία διάτρησης της τοιχοποιίας του ναού.
2. Οι τέσσερις εσωτερικές κλιματιστικές μονάδες να τοποθετηθούν επί του δυτικού τοίχου του ναού ως εξής: τρεις μονάδες στο άνω μέρος του γυναικωνίτη και αντίστοιχα μία μονάδα κάτω από το δάπεδο του γυναικωνίτη.
3. Η πέμπτη κλιματιστική μονάδα να τοποθετηθεί στον βόρειο τοίχο εντός του ιερού σε μη ορατό σημείο από τον κυρίως ναό.
4. Όλες οι εξωτερικές κλιματιστικές μονάδες να τοποθετηθούν κατά μήκος του χείλους της τσιμεντένιας αύλακας στη βόρεια πλευρά του ναού και να μην στερεωθούν επί της τοιχοποιίας του ναού ή του λιθόκτιστου περιβόλου του.

5. Να ληφθεί μέριμνα για τη μικρότερη δυνατή διάτρηση της τοιχοποιίας του ναού, καθώς και την αποκατάσταση των οπών επί της τοιχοποιίας και την επικάλυψη των καλωδίων.
6. Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να ενημερώσουν εγγράφως την ΕΦΑΦΕΥ, προκειμένου να προγραμματιστεί η επίβλεψη ή η εποπτεία των εργασιών. Σε περίπτωση που αυτές εκτελούνται σταδιακά, θα πρέπει αντίστοιχα να γίνεται και έγγραφη ενημέρωση της Υπηρεσίας.
7. Όλες οι εργασίες να εκτελεστούν με την επίβλεψη αρμοδίου υπαλλήλου της ΕΦΑ Φθιώτιδος & Ευρυτανίας.
8. Μετά το πέρας των εργασιών να κατατεθεί από τον ανάδοχο ή κύριο του έργου, εντός εύλογου χρονικού διαστήματος, στην ΕΦΑ Φθιώτιδος και Ευρυτανίας, αναλυτική έκθεση πεπραγμένων συνοδευόμενη από σχετική φωτογραφική τεκμηρίωση για τη συμπλήρωση του αρχείου της Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε ανωτέρω όρου η παρούσα απόφαση να ανακληθεί αυτοδικαίως και να επιβληθούν οι νόμιμες κυρώσεις.

Η παρούσα Απόφαση χορηγείται από πλευράς διατάξεων της αρχαιολογικής νομοθεσίας και δεν αντικαθιστά άλλες άδειες συναρμοδίων για την περιοχή δημοσίων υπηρεσιών που τυχόν απαιτούνται για την πραγματοποίηση εργασιών, ούτε αποτελεί καθ' οιονδήποτε τρόπο απονομή ή αναγνώριση δικαιωμάτων κυριότητας, νομής ή κατοχής.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας

**Ευθυμία Καράντζαλη**  
Αρχαιολόγος