

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ  
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
**ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ  
& ΙΘΑΚΗΣ**

Πληροφορίες: Ησαΐα Κουφούδη  
Ταχ. Δ/ση: Μαντζαβίνου 5 & Αβλίσχου  
281 00, Αργοστόλι  
Τηλέφωνο: 2671027546  
E-mail: efakef@culture.gr

Αργοστόλι

- Προς:** 1.κ. Σπύρο Μπίμπο  
[info@gardenmail.gr](mailto:info@gardenmail.gr)  
2.κ. Γεράσιμο Βανδώρο  
Κρασιά - Αργοστόλι  
[bandor25@gmail.com](mailto:bandor25@gmail.com)  
3.κα Σοφία Σάντα  
Κοκολάτα-Αργοστόλι  
[Sofiasofia465@gmail.com](mailto:Sofiasofia465@gmail.com)  
4.κ. Δημήτριο Αρταβάνη  
[explore\\_ithaca@outlook.com](mailto:explore_ithaca@outlook.com)  
5.κ. Παπαδάτο Νικ. Διονύσιο  
[elenifour@yahoo.com](mailto:elenifour@yahoo.com)  
6.κ. Γεράσιμο Κανάκη  
[makisdkanakis@hotmail.com](mailto:makisdkanakis@hotmail.com)  
7.κ. Πανταζάτο Άγγελο  
Grass Master Care Kefalonia  
[grassmckefalonia@gmail.com](mailto:grassmckefalonia@gmail.com)

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ-ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Κεφαλληνίας και Ιθάκης, σας ανακοινώνει, ότι θα προβεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης στον καθαρισμό των αρχαιολογικών χώρων και μνημείων (εκθαμνώσεις, αποψιλώσεις, κοπή αγριόχορτων, κλαδονομή) στο πλαίσιο του Τακτικού Προϋπολογισμού Ειδικού Φορέα 1021-204-0000000 και ΑΛΕ2420989001 «Έξοδα για λοιπές υπηρεσίες» Οικ. Έτους 2026.

ΕΙΔΟΣ	Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των αρχαιολογικών χώρων και μνημείων (εκθαμνώσεις, αποψιλώσεις, κοπή αγριόχορτων, κλαδονομή) στην Κεφαλονιά και στην Ιθάκη
Οικονομικό Έτος	2026
Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης	ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ. ΕΦΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ 1022.0000000000.0071
<b>Κωδικός CPV:</b>	<b>77312000-0 Υπηρεσίες εκκαθάρισης από αγριόχορτα</b>
Πηγή Χρηματοδότησης	Τακτικός Προϋπολογισμός
Φορέας Χρηματοδότησης	1022-204-0000000
ΑΛΕ	2420989001
Περιγραφή ΑΛΕ	Έξοδα για λοιπές υπηρεσίες

(σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα: «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», ΦΕΚ τεύχος Β'/2385/12-4-2023 (Α.Δ.Α.:97Κ8Η-ΖΗ5) με διορθ. σφαλ. στο ΦΕΚ τεύχος Β'/3061/9-5-2023 και με το υπ' αριθ. πρωτ. 6167/18-06-2024(ΑΔΑ: ΨΔΞ1ΟΞΤΒ-ΙΔΣ)

έγγραφο με ΘΕΜΑ: «Διατάξεις σχετικές με την υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου από τους οικονομικούς φορείς»).

Παρακαλούμε, εφόσον ενδιαφέρεστε, να μας υποβάλετε **εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών** από την παραλαβή της παρούσας, οικονομική προσφορά για την παραπάνω ανάθεση. Ο προϋπολογισμός του συνόλου της ανάθεσης **δεν θα υπερβεί το ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000€) χωρίς ΦΠΑ 24%, τριάντα επτά χιλιάδων, διακοσίων ευρώ (37.200,00€) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.**

Υπάρχει δυνατότητα από τους υποψήφιους αναδόχους συνολικής κατάθεσης προσφοράς (Συνολικός πίνακας) που αφορά συγκεντρωτικά τους καθαρισμούς σε Κεφαλονιά και Ιθάκη, καθώς και η δυνατότητα οι ενδιαφερόμενοι να καταθέσουν προσφορά μόνο για τους αρχ/κούς χώρους στην Κεφαλονιά (Πίνακας Α) μόνο για τους αρχ/κούς χώρους και Μουσεία της Ιθάκης (Πίνακας Β)

**Ειδικότερα ο προϋπολογισμός του συνόλου των εργασιών στους αρχαιολογικούς χώρους του πίνακα Α και Β θα διαμορφωθεί ως εξής: α)** ο προϋπολογισμός του συνόλου των εργασιών στους αρχαιολογικούς χώρους του πίνακα Α δεν θα υπερβεί το ποσό των **είκοσι μία χιλιάδων ευρώ (21.000,00€) χωρίς ΦΠΑ 24%, είκοσι έξι χιλιάδων, σαράντα ευρώ (26.040,00€) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% και β)** ο προϋπολογισμός του συνόλου των εργασιών στους αρχαιολογικούς χώρους του πίνακα Β δεν θα υπερβεί το ποσό των **εννέα χιλιάδων ευρώ (9.000,00€) χωρίς ΦΠΑ%, έντεκα χιλιάδων, εκατόν εξήντα ευρώ (11.160,00€) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.** Οι εν λόγω εργασίες θα πρέπει να πραγματοποιηθούν άμεσα στους παρακάτω αρχαιολογικούς χώρους ως εξής:

#### **A. ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ**

<b>A/A</b>	<b>Αρχαιολογικός χώρος/ Μνημείο</b>	<b>Έκταση (στρ)</b>	<b>Εργασίες</b>	<b>Καθαρισμοί</b>
1.	Κάστρο Αγίου Γεωργίου	7,75	Αποψίλωση, κοπή θάμνων, προσεχτικοί χειρισμοί λόγω μνημείων= χειρωνακτική εργασία, αποκλάδωση	Αμέσως μετά την υπογραφή σύμβασης ο πρώτος καθαρισμός και 2 επαναλήψεις <b>ΙΟΥΛΙΟ &amp; ΟΚΤΩΒΡΙΟ 2026</b>
2.	Μαζαρακάτα	3,5	Αποψίλωση, κοπή θάμνων, προσεχτικοί χειρισμοί λόγω μνημείων - χειρωνακτική εργασία	Αμέσως μετά την υπογραφή σύμβασης ο καθαρισμός
3.	Λακήθρα	0,9	Αποψίλωση, κοπή θάμνων, προσεχτικοί χειρισμοί λόγω μνημείων= χειρωνακτική εργασία	Αμέσως μετά την υπογραφή σύμβασης ο καθαρισμός
4.	Αρχαϊκός ναός Σκάλας	5	Αποψίλωση, κοπή θάμνων, προσεχτικοί χειρισμοί λόγω μνημείων= χειρωνακτική εργασία, περιποίηση δένδρων	Αμέσως μετά την υπογραφή σύμβασης ο καθαρισμός

5.	Παράλιο-Τείχος Σάμης	2,6	Αποψίλωση, κοπή θάμνων, προσεχτικοί χειρισμοί λόγω μνημείων= χειρωνακτική εργασία	Αμέσως μετά την υπογραφή σύμβασης ο καθαρισμός
6.	Σάμη Βασιλική Αγίου Δημητρίου	1,1	Αποψίλωση, προσεχτικοί χειρισμοί λόγω μνημείων= χειρωνακτική εργασία	Αμέσως μετά την υπογραφή σύμβασης ο καθαρισμός
7.	Ρωμαϊκό νεκροταφείο Φισκάρδου	1,1	Αποψίλωση, προσεχτικοί χειρισμοί λόγω μνημείων= χειρωνακτική εργασία	Αμέσως μετά την υπογραφή σύμβασης ο καθαρισμός
8.	Βασιλική Φισκάρδου	1	Αποψίλωση, προσεχτικοί χειρισμοί λόγω μνημείων= χειρωνακτική εργασία	Αμέσως μετά την υπογραφή σύμβασης ο καθαρισμός
9.	Λουτρό Φισκάρδου	0,5	Αποψίλωση, προσεχτικοί χειρισμοί λόγω μνημείων= χειρωνακτική εργασία	Αμέσως μετά την υπογραφή σύμβασης ο καθαρισμός
10.	Θολωτός τάφος Μαυράτων	0,5	Αποψίλωση, προσεχτικοί χειρισμοί λόγω μνημείων= χειρωνακτική εργασία	Αμέσως μετά την υπογραφή σύμβασης ο καθαρισμός
11.	Φρούριο Άσσου (είσοδος φρουρίου)	1	Αποψίλωση, προσεχτικοί χειρισμοί λόγω μνημείων= χειρωνακτική εργασία	Αμέσως μετά την υπογραφή σύμβασης ο καθαρισμός
12.	Ρωμαϊκή Έπαυλη Σκάλας	0,8	Αποψίλωση, κοπή θάμνων, προσεχτικοί χειρισμοί λόγω μνημείων= χειρωνακτική εργασία, περιποίηση δένδρων	Αμέσως μετά την υπογραφή σύμβασης ο καθαρισμός

## **B. ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΑ ΜΟΥΣΕΙΑ ΙΘΑΚΗΣ-ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

13.	Καθαρισμός κήπου Αρχαιολογικού Μουσείου Βαθέος	1,6	Αποψίλωση, περιποίηση βραχόκηπων, δένδρων και θάμνων, κλαδονομή	<b>Μουσείο Βαθέος</b> Μηνιαία φροντίδα Μάιος–Νοέμβριος = <b>7 επαναλήψεις</b>
14.	Καθαρισμός κήπου Αρχαιολογικής Συλλογής Σταυρού	0,5	Αποψίλωση, περιποίηση κήπου και θάμνων	Μηνιαία φροντίδα Μάιος–Νοέμβριος = <b>7 επαναλήψεις</b>
15.	Αγ. Αθανάσιος Ιθάκη Είσοδος- Διαδρομές- Χώρος Αρχαιοτήτων	3	Αποψίλωση, κοπή θάμνων, δύσκολη πρόσβαση, προσεχτικοί χειρισμοί λόγω μνημείων & ανοικτών ανασκαφικών σκαμμάτων=χειρωνακτική εργασία, αποκλάδωση, περιποίηση δένδρων	Αμέσως μετά την υπογραφή σύμβασης ο πρώτος καθαρισμός και 1 επανάληψη <b>ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ 2026</b>

### **Επιπλέον θα πρέπει να ληφθούν υπόψη τα εξής:**

Οι εργασίες ξεκινούν **άμεσα** μετά την υπογραφή της σύμβασης,

- Η κύρια περίοδος καθαρισμών είναι Μάϊο–Οκτ, με επέκταση Νοέμβριο για τις μηνιαίες εργασίες των δύο μουσείων στην Ιθάκη.
- Τα όρια των χώρων θα υποδειχθούν επιτόπου από αρμόδιο υπάλληλο
- **Η απομάκρυνση όλων των προϊόντων καθαρισμού, αποψίλωσης, εκθαμνώσεων, κλαδονομών κ.λπ. αποτελεί υποχρέωση του τελικού Αναδόχου.**
- Οι χώροι **θα αποψιλώνονται πλήρως** μέχρι επιφανείας του εδάφους και **όλα τα προϊόντα αποψίλωσης θα περισυλλέγονται κατά τρόπο ώστε ο χώρος να είναι καθαρός.** Τυχόν αθέτηση του παραπάνω όρου, συνιστά αιτία άμεσης καταγγελίας της Σύμβασης.
- Όλα τα προϊόντα αποψίλωσης, καθαρισμών, κλαδονομής, θαμνοκοπής με ευθύνη του Αναδόχου θα απομακρύνονται **άμεσα σε κατάλληλο προς τούτο χώρο – με το που ολοκληρώνεται δηλαδή ο καθαρισμός κάθε χώρου ξεχωριστά** και δεν θα παραμένουν σε καμία περίπτωση στους χώρους. Τυχόν αθέτηση του παραπάνω όρου, συνιστά αιτία άμεσης καταγγελίας της Σύμβασης.
- Οι χώροι θα φωτογραφίζονται πριν και μετά την διενέργεια των εργασιών και οι φωτογραφίες σε ηλεκτρονική μορφή θα αποστέλλονται στην Υπηρεσία
- Σε κάθε περίπτωση, ο Ανάδοχος πριν από οποιαδήποτε εργασία υποχρεούται να έρθει σε συνεννόηση με την Εφορεία.
- **Οι προσφορές που θα κατατεθούν θα αφορούν είτε το σύνολο των χώρων (πίνακας Α και Β) είτε μεμονωμένα (πίνακας Α ή Β). Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για το σύνολο των χώρων (πίνακας Α και Β), θα πρέπει να αναγράφεται η τιμή ξεχωριστά για τους χώρους του πίνακα Α και χωριστά για εκείνους του πίνακα Β και σύμφωνα με την πλέον, κατά πίνακα, συμφέρουσα προσφορά.**
- Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει σε ξεχωριστούς αναδόχους τις εργασίες ανά πίνακα.
- **Η οικονομική προσφορά θα πρέπει να συνταχθεί σύμφωνα με τον συνημμένο πίνακα/πρότυπο σύνταξης οικονομικής προσφοράς.**
- Η συνολική προσφερόμενη τιμή αναγράφεται υποχρεωτικά αριθμητικώς και ολογράφως. Σε περίπτωση αντιφάσεων υπερισχύει η ολόγραφη τιμή.
- Οι προσφερόμενες τιμές θα πρέπει να περιλαμβάνουν: το κόστος της παρεχόμενης υπηρεσίας, συμπεριλαμβανομένου του εξοπλισμού που θα χρησιμοποιηθεί, το κόστος τυχόν μετακινήσεων και διαμονής για την υλοποίηση των εργασιών, τις τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις και κάθε τέλος, δασμό ή επιβάρυνση.
- Η πληρωμή θα γίνεται μετά την παραλαβή από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής, η οποία έχει ορισθεί από την ΕΦ.Α.ΚΕΦ.Ι.
- Ο ανάδοχος οφείλει να διαθέτει τον κατάλληλο εξοπλισμό που θα χρησιμοποιηθεί για την υλοποίηση των εργασιών.
- Τα έξοδα μετακίνησης και διαμονής επιβαρύνουν τον ανάδοχο.
- Η επιλογή αναδόχου θα γίνει βάσει των διατάξεων του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε

και ισχύει.

- **Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημόσιων συμβάσεων των παρ. 1, 2 και 7 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, να έχετε υπόψη ότι σε περίπτωση που ανακηρυχθείτε ανάδοχος, οφείλετε να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά, σύμφωνα και με το άρθρο 80 του Ν.4412/2016:**

**α)** Απόσπασμα ποινικού μητρώου, ή ελλείπει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από τον οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και τα πρόσωπα του δεύτερου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.

**β)** Φορολογική ενημερότητα για υπογραφή σύμβασης.

**γ)** Ασφαλιστική ενημερότητα.

**δ)** Αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης σε περίπτωση νομικών προσώπων, ή πιστοποιητικά αρμόδιας αρχής σχετικά με την ονομαστικοποίηση των μετοχών σε περίπτωση ανωνύμων εταιρειών, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους.

**ε)** Υπεύθυνη Δήλωση περί μη εκχώρηση σύμβασης.

**στ)** Πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας

**Αν δεν επιθυμείτε να καταθέσετε προσφορά παρακαλούμε να μας στείλετε συμπληρωμένη τη συνημμένη Δήλωση μη ενδιαφέροντος.**

**Συνημμένα:**

1. Πίνακας οικονομικής προσφοράς
2. Υπεύθυνη δήλωση μη ενδιαφέροντος

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Εφορείας  
Ελένη Παπαφλωράτου  
Αρχαιολόγος